

TAMPEREEN KAUPUNKI		TARVESELVITYS	
KIINTEISTÖT, TILAT JA ASUNTOPOLITIIKKA		9.11.2021	
ASUMISEN KEHITTÄMINEN JA PALVELUTILAVERKOT		Jarmo Välijärvi	
HANKE		ASIAKIRJA	
HÄRMÄLÄN KOULUN PERUSPARANNUS		TILAOHJELMA	
Nuolialantie 47, 33900 Tampere			
Luokat 1-6 2-3 srj / 375 opp Esiopetus 2srj 50 opp Yhteensä 425 opp ap-jo-kerho käyttää kotiluokkia oppilasmäärissä mukana erityisopetus			Henkilökunnan määrä 55h
Huoneetilat	NYKYTILANNE kpl noin m2	TARVE kpl noin m2	Huom!
HALLINTO-, TYÖ- JA NEUVOTTELUTILAT			koko rakennuksen henkilökunnan yhteiset tilat. Hallinnon ja oppilashuollon tiloista suunnitellaan yhtenäinen kokonaisuus tilojen ratkaisut tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
311 VAHTEMESTARI	12,0		
312 SHAWG	2,0		
314 ET	2,0		
316 WC	2,0		
TYÖTILA/PIENRYHMÄHUONE		1 20,0	Db
335 AAMU-ILTA-PÄIVÄKERHO	41,0		
TYÖTILA		1 40,5	Db
331 PUKUHUONE	14,2		
332 SH	5,5		
337 VAR-	2,3		
338 KI	10,5		
334 WC	1,8		
TYÖTILA/REHTORI		1 15,0	dB.pako-ovi. Suora yhteys toiseen työtilaan
TYÖTILA/KOULUSIHTTEERI		1 11,5	dB.pako-ovi. Suora yhteys toiseen työtilaan
WC/HENK.K		1 2,5	
229 ESIKOULU	34,0		
TYÖTILA		1 32,5	
VARASTO		1 3,0	
VAHTEMESTARI		1 7,5	sijoitus päätuulikaapin yhteyteen, myös iltavaihto
ARKISTO JA VARASTO		1 5,0	ratkaisut ja sijoitus mietitään hs vaiheessa
KOPIOTILA		1 6,0	ratkaisut ja sijoitus mietitään hs vaiheessa
HENKILÖKUNNAN WC:T		4 8,0	ratkaisut ja sijoitus mietitään hs vaiheessa
VAATETILA JA LOKERIKOT		1 15,0	ratkaisut ja sijoitus mietitään hs vaiheessa
Tilat yht.	127,4	166,5	
KOULUTERVEYDENHUOLTO JA OPPILASHUOLTO			toiminnassa myös kesäaikana, oma sisäänkäynti, esteetön yhteys. ensisijainen sijaintivaihtoehto lähellä hallinnon tiloja tilojen ratkaisut tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
321 Tervehoitaja	21,0		
315 ODOTUSTILA	20,5		
320 WC	2,5		
323 PUKUHU.	28,0		
325 WC	1,8		
328 SUIHKUHU.	10,1		
329 PUKUHU.	26,9		
327 SK	1,9		
326 SÄÄTÖ	1,9		
TYÖHUONE 1 / TERVEYDENHOITAJA		1 21,0	pako-ovi, parannettu ääneneristys. Lukittavat varastokaapit, lukittava lääkejääkaappi. tilan pituus min 5m
TYÖHUONE 2 / LÄÄKÄRI (MYÖS PSYKOLOGI JA KURAAATTORI)		1 24,0	mitoitus tutkimuspöydälle. Myös salassapitettävät neuvottelut. Pako-ovi. Lukittavat varastokaapit
TYÖHUONE 3 / PSYKOLOGI JA KURAAATTORI		1 18,0	
ODOTUSTILA		1 16,0	muulta liikenteeltä rauhoitettu tila
WC-LE		1 5,5	mukana wc-tilojen kokonaismitoituksessa
TAUKOTILA			käytetään rakennuksen yhteistä taukotilaa
HENKILÖKUNNAN WC			käytetään yhteisiä wc-tiloja, yhden wc-tilan sijoitus lähelle kokonaisuutta
Tilat yht.	114,6	84,5	
PERUSOPETUKSEN JA ESIOPETUKSEN TILAT			luokat 0-6 17 kotiluokkaa, joista kaksi tilaa esiopetukselle esi- ja alkuopetus (0-2lk) keskitetään 1.kerrokseen kaikissa opetustiloissa toinen pako-ovi(dB) viisi O3 tilaa on jaettavissa kahteen osaan dB-siirtoseinällä (varautuminen oppilasmäärän muutoksiin, piennyhmat, erityisryhmat, ym.)
O3-tiloja 17 kpl = 425 opp (25opp/ot3)			
<i>poijakerros (0)</i>			
001 ESIOPETUSTILAA	60,5		
002 VARASTO	7,0		
003 VAR	2,0		
004 VAR	1,0		
005 VAR	0,5		
006 ESIOPETUSTILAA	29,0		
008 ET	11,5		
007 KK	6,5		
032 PRSH	4,0		
011 WC	2,5		
OT3		1 61,0	käyttö myös musiikkiluokkana, db-rakenteet. Tarkennetaan hs vaiheessa
OT/PIENRYHMÄ		1 14,5	
OT/PIENRYHMÄ/KOKOUSTILA		1 20,0	
<i>1.kerros</i>			
136 VAR	4,0		
138 SK	2,5		
139 KYLMIO	3,5		
134 VAST.H.H	3,0		
105 OT 3	55,0	1 56,0	
106 ET	7,5		
107 WC	2,0		
108 WC	1,5		
109 JOHTAJAN HUONE	9,0		
110 ARKISTO	1,5		
111 OPETTAJAINHUONE	44,5		
112 VAR	1,5		
113 KEITTIÖ	5,0		
117 KOKOELMAH.	16,5		
115 WC	2,0		
116 WC	3,5		
118 OP.VÄL.VAR	15,5		
114 ET	5,5		
OT3		1 56,0	db-siirtoseinä
OT3		1 56,0	db-siirtoseinä
121 BIOLOGIA	61,0		
OT3		1 61,0	porrastettu välipohja puretaan ja tilalle rakennetaan uusi tasalattainen välipohja
125 LUOKKATILA	58,5		

MÄRKÄETEINEN/ESIOPETUS	1	29,5		
WC-LE	1	5,5		
WC	2	4,0		
135 KEITTIÖ JA OSA RUOKASALISTA 126	33,5			
OT3/ESIOPETUS	1	58,5	dB-siirtoseinä, tila jaettavissa kahteen osaan	
OT3/ESIOPETUS	1	54,0	dB-siirtoseinä, tila jaettavissa kahteen osaan	
141 PIENOPELUSTILA	16,0			
145 ET	3,5			
162 ATK-OPETUSTILA	59,5			
146 WC	2,0			
147 WC	2,0			
163 KOMERO	0,5			
164 KOMERO	0,5			
OT/PIENRYHMÄ	1	16		
OT/PIENRYHMÄ	1	24,0		
2.kerros				
203 OT3	55,0	1	59,0	db-siirtoseinä
204 OT3	55,0	1	60,0	
205 OT3	55,5	1	59,5	db-siirtoseinä
206 OT3	56,1	1	59,0	
208 OT3	60,5	1	62,5	
3.kerros				
303 OT3	56,3	1	56,5	db-siirtoseinä
304 OT3	56,2	1	56,5	
305 OT3	56,6	1	57,0	db-siirtoseinä
306 OT3	56,1	1	56,0	
308 OT3	60,5	1	63,0	
AINOPELUSTILAT/TAIDE JA TAITOAINEET				Myös iltakäyttö. Teknisen työn tiloissa seinät lasiseiniä/isot ikkunat Ratkaisua tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
074 LUOKKAH	60,0			
075 VARMAALIT-RUUVIT	17,0			
076 VAR/OPP-TYÖT	6,5			
077 OPETTAJAINH	4,0			
078 KUUMAKÄSITTELY	17,5			
079 MAALAUHUONE	17,5			
080 TYÖSKENTELYTILA	94,0			
081 LEVYVAR.	6,0			
082 AULA	14,0			
083a KONEHUONE	49,0			
083b PURUNPOISTOKONE	1,5			
085 PUUTAVARAVAR.	13,5			
087 VAR	1,5	1	1,5	
067 VAR.	8,0			
Taito- ja taidaineiden kokonaisuus				
HIONTATILA	1	16,5	nauhahiomakone, hiontapöytä	
SUUNNITTELUTILA	1	24,0	3D-tulostin + kohdepoisto, pari tietokonetta	
OPETTAJA	1	4,5	työpöytä + työtuoli, kaapit, kaukosäätimien säilytys	
PUU-/METALLISALI	1	59,0	(pylväsporakone, konelehtisaha, höyläpenkki 4x4 paikkaa + juotoskaasujen poistot + pistorasiat, liiamauspiste,	
KUUMAKÄSITTELY	1	16,5	ahjo, alasin, kuumakäsittelypöytä, penkki-/nauhahiomakone, keramiikkauuni	
PINTAKÄSITTELY	1	14,0	maalauksikaappi aikakytkimellä, maalkaappi jatkuva poisto, maaluspöytä + huuva aikakytkimellä + ritilä, kuivausteline,	
KONESALI	1	26,5	vannesaha, pyörösaha, oiko-/tasohöylä, puusorvi	
VARASTO / OPPILASTYÖT	1	17,5	puolivalmiiden oppilastöiden säilytyskaapit	
PURUNPOISTO	1	7,5	purunpoistolaitteisto, sijainti tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa	
VARASTO / PUU	1	11,0	pitkä puu- ja metallitavara hyllyissä, katkaisusaha, levytavara telineessä, käynti ulkoa ja luokasta	
TEKSTILITYÖ	1	60,0		
VARASTO	1	15,5		
LIIKUNTATILAT				Myös iltakäyttö. Varaudutaan omavalmontaan. Tiloihin esteetön reitti ulkoa
215 VAR	27,1			varastojen ja puku-pesutilojen ratkaisuja tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
216 OPELUSTILA	59,8			
218 WC	3,5			
220 WC	3,5			
214 VAR	2,2			
223 K	5,9			mikä käyttö (opetustilan yhteydessä)
222 SK	1,4			
213 ET	2,5			
217 ET	7,6			
211a OPELUSTILA	30,5			
212 SALI	237,1	1	244,5	huom. akustiikka
227 NÄYTTÄMÖ	46,9	1	39,5	tuolivarasto alla
OPPILAIDEN PUKU-PESUH	1	28,5		myös iltakäytön tarpeet. Sis.suihkut
WC	1	3,0		
OPPILAIDEN PUKU-PESUH	1	33,0		myös iltakäytön tarpeet. Puku- ja pesutilat 16+16 oppilasta. Sis wc:t ja suihkut
VARASTO/LIIKUNTAVALINEET	1	67,5		suora yhteys saliin
LIIKUNNAN OPELUSTIEN PUKU-JA PESUTILAT	2	10		ratkaisut ja sijoitus mietitään hs vaiheessa
OPP. WC-TILAT				mitoitus 1ist/15opp. Wc-tilojen ratkaisut tarkennetaan hankesuunnitteluvaiheessa
WC	1	3,5		tarve: 425/15=29 wc-ist (käsiyön tilat)
089 WC	2,5	1	2,5	
090 WC	1,5	1	1,5	
086 WC	5,0	1	5,0	
016 TEKN.TILA	31,5			
017 SÄHKÖPÄÄKESKUS	7,0			
018 TEKN.TILA	12,0			
WC 2m2	7		14,0	
104 OT-2	44,0			
WC	8		28,0	
WC	1		3,5	
318 PSYKOLOGI	14,0			
319 LÄÄK-LEPO	7,5			
317 ODOTUS	9,4			
OPP.WC:T	2		29,0	wc-istuuimia noin 14 kpl (tarkentuu hs vaiheessa)
VARASTOT				
pohjakerros (0)				
020 AKKUH	4,0			
021 ESTEETÖN WC	3,5			
VARASTO / OPELUSTIVÄLINEET	1	18,0		esteetön reitti hissille
009 WC	2,0			
010 MÄRKÄET.	3,0			
VARASTO / OPELUSTIVÄLINEET	1	10,5		
053 PRSH-VARASTO	4,5	1	4,0	
059 VAR	2,0			puretaan
062 VAR	54,5			puretaan
061 VAR	18,5			puretaan

1.kerros					
060 PURUVAR		3,5			puretaan
2.kerros					
3.kerros					
KIINTEISTÖNHOITOTILA			10,0		tarkennetaan hs vaiheessa
SOSIAALITILAT / HENKILÖKUNTA					
234 PKH		6,9			
236 SOS.TILA		12,7			
237 VAR		12,0			
235 WC		1,5			
233 SK		1,5			
232 ET		1,7			
SOS.TILA		1	15,5		pukukaapit, suihkut, wc:t
SOS.TILA		1	18,0		pukukaapit, suihkut, wc:t
SOS.TILA/ESTEETÖN		1	12,5		mitoitus tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa, ks. myös liikuntatilat
Perusopetuksen tilat yht.		2117,0	1980,5		hym2 yhteensä
KIRJASTO					
esteetön reitti huoltopihalta kirjastosaliin					
048 ET		4,0			
049 KELLARI		3,5			
050 SK		1,5			
047 VAR		3,5			
040 KIRJASTO		54,0			
041a KIRJASTO		196,0			
041b TOIMISTO		24,5			
042 KIRJASTON-IV-KH		71,0			
KIRJASTOSALI		1	267,0		esteetön sisäänkäynti/henkilönostin uuden sisäänkäynnin yhteydessä. Asiakasnaulakot
TOIMISTO		1	31,0		
VARASTO		1	26,0		
YLEISO-WC		1	7,0		
WC-LE		1	6,0		
AULA		1	14,0		henkilönostin
055 SOS.TILA / HENKILÖKUNTA		15,0	1	14,5	
Kirjaston tilat yht.		360,5	365,5		hym2 yhteensä
SIIVOUSTILAT					
sijainnit ja määrät tarkistetaan hankesuunnitteluvaiheessa					
025 SIIVOUSTILA		4,0	1	4,0	
056 SIIVOUSKESK.		18,0			
SIIVOUSKESKUS		1	18,5		suunniteluohjeen mukaisesti. Esteetön yhteys kerroksiin
SIIVOUSTILAT 45m2			3	15	kerroksissa. Ratkaisut tarkennetaan hs vaiheessa
Siivoustilat yht.		22,0	37,5		hym2 yhteensä
KEITTIÖ JA RUOKAILU					
126 RUOKASALI		225,5			
RUOKASALI		1	173,0		220 paikkaa. Huom. akustiikka
127 ASTIANPESU		14,0			
128 SUIHKU		1,5			
129a HENKILÖSTÖ		10,0			
160 IK		2,0			
131 KÄYTTÄVÄ		10,0			
130 VAR		19,5			
129b WC		2,0			
151 WC		1,5			
152 WC		1,0			
153 WC		1,0			
154 WC		1,0			
155 WC		1,0			
156 WC		1,5			
157 WCFT		8,5			
158 WC		1,5			
159 WC		1,5			
161 WGP		11,0			
PALVELLUSKEITTIÖ APUTILOINEEN		1	84,5		uusi alapohja. Ks.erillinen ohje Koulu- ja palvelukeittiökonseptit
ASTIAPALAUTUS		1	4		
sis.					
keittiö ja astianpesulinjasto					
varasto					
kylmä					
emännän työtila					
siivous					
etuhuoneellinen wc					
laatikkovarasto					
linjasto koulu					erilliset linjastot / isot ja pienet lapset ja dieetti
rullakkovarasto		1	5		Kylmä tila, lukittava. Sijoitus keittiön huolto-oven viereen
Keittiö ja ruokailutilat yhteensä		314,0	267,5		hym2 yhteensä
VÄESTONSUOJATILAT					
ei ole					
HYÖTYPINTA-ALA YHTEENSÄ		2695,0	2896,0		hym2
HYÖTYALAN ULKOPUOLISET TILAT					
<i>kellari</i>					
K01 KATTILAHUONE		70,8			
TEKNINEN TILA		1	38,5		poistetaan käytöstä
K02 ILMAST.		80,2			poistetaan käytöstä
K03 ILMAST.		10,9			poistetaan käytöstä
K04 PRSH		16,0			poistetaan käytöstä
<i>pohjakerros (0)</i>					
TEKNINEN TILA		1	19,0		
057 TEKNINEN TILA		1	25,5		
TEKNINEN TILA		1	18,0		
		1	1,5		
TELEJAKAMO		1	1,5		
SÄHKÖKESKUSTILA		1	1,5		

	SÄHKÖKESKUSTILA		1	1,0	
	SÄHKÖKESKUSTILA		1	1,0	
	SÄHKÖPÄÄKESKUSTILA		1	10,0	
	TALOJAKAMO		1	6,0	
	AULA		1	24,0	
	KÄYTÄVÄ		1	18,0	lukittavat kaapit yhdellä seinällä
	HISSI		1	8,0	
	KÄYTÄVÄ		1	6,5	
	KÄYTÄVÄ		1	16,0	
	ETEISTILA		1	6,5	
	KÄYTÄVÄ		1	5,0	
	KÄYTÄVÄ		1	7,0	
019	ET			4,0	
027	AULA			19,5	
028	AULA			10,5	
051	KÄYTÄVÄ			18,5	
052	PRSH		1	11,0	
069	KÄYTÄVÄ			6,0	
071	PRSH		1	8,5	14,0
072	IK			6,0	
073	PRSH		1	15,0	21,5
088	PRSH		1	2,5	4,0
042	IV-KONEHUONE			71,5	
057	LJH			12,0	
058	VAR			58,5	
063	MUUNTAJA			52,5	puretaan
064	JS			2,5	puretaan
065	JS			2,5	puretaan
066	JS			2,5	puretaan
1.kerros					
132	KÄYTÄVÄ			27,0	
149	VH			2,0	
122	VAR			6,0	
133	VAR			2,5	
120	SK			2,0	
150	SK			1,5	
103	KÄYTÄVÄ		1	92,0	94,5
123	TUULIKAAPPI/PÄÄSISÄÄNKÄYNTI		1	27,0	21,5
148	ET			5,5	
101	PRSH		1	11,0	29,5
102	PRSH			17,5	
119	PRSH		1	26,0	28,0
124	AULA		1	40,0	51,5
137	TEKN			1,0	
140	PRSH		1	28,5	27,0
142	PRSH			3,0	
	KÄYTÄVÄ		1	13,0	lukittavat kaapit
	KÄYTÄVÄ		1	32,5	
	KÄYTÄVÄ		1	13,0	
	KÄYTÄVÄ		1	9,5	henkilönostin
	KÄYTÄVÄ		1	13,5	
	TELEJAKAMO		1,5	2	3,0
	SÄHKÖKESKUSTILA		1,5	3	4,5
2.kerros					
209	VAR			8,5	
207	SK			2,0	
202	KÄYTÄVÄ		1	89,1	94,5
211b	AULA		1	29,0	42,5
225	PRSH			2,0	
226	PRSH			1,5	
228	PORRASH		1	2,5	2,5
231	KÄYTÄVÄ			11,0	
201	PORRASH		1	14,5	15,5
210	PORRASH		1	25,0	31,0
224	PORRASH		1	19,5	22,0
238	TEKN			2,0	
	KÄYTÄVÄ		1	13,0	lukittavat kaapit
	KÄYTÄVÄ		1	8,0	
	KÄYTÄVÄ		1	8,5	
	TELEJAKAMO		2	3,0	
	SÄHKÖKESKUSTILA		2	3,0	
3.kerros					
309	VARASTO			9,7	
307	SK			1,5	
301	PORRAS		1	15,1	16
302	KÄYTÄVÄ		1	88,7	94
310	PORRAS		1	29,0	27,0
324	KÄYTÄVÄ		1	15,9	25,5
333	ET			3,9	
313	PORRAS		1	5,0	7,0
322	PRSH			3,5	puretaan
322	PORRAS			7,0	
330	PORRAS		1	22,5	22,5
	TELEJAKAMO		2	3,0	
	SÄHKÖKESKUSTILA		2	3,0	
	KÄYTÄVÄ		1	12,0	lukittavat kaapit
	KÄYTÄVÄ		1	9,5	
	AULA		1	24,0	
Ullakko					
406	ULLAKKO			313,0	kylmää tilaa
408	ULLAKKO			319,0	kylmää tilaa
410	ULLAKKO			127,5	kylmää tilaa
401	PORRAS		1	17,2	19,5
402	PORRAS		1	22,6	23,5
403	PA/TEKN		1	4,8	6,5
404	IV-KONEH		1	15,9	17,0
405	PORRAS		1	18,8	21,0
407	IV-KONEH		1	27,0	30,5
409	IV-KONEH		1	50,5	68,5
	ulkourheiluvälineitä / kylmä tila, erillinen piharakennus		1	20,0	Kylmä ulkovarasto jossa kaksi ovea/läpikuljettava
	ulkoalueiden hoidon varasto / kylmä tila			15,0	tarkennetaan hs vaiheessa
Hyötyalan ulkopuoliset tilat yhteensä			2099,5	1241,0	